



SURFACES

Surface habitable: 611 m²

INFORMATIONS

1554000 € Prix de vente : Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

344-Réference : ALLURE_344 Ville: Limoges Transaction: vente Type de bien : immeuble Surface: 611 m2 Ascenseur: OUI électrique Chauffage:

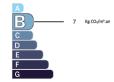
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an

Coûts annuels estimés (2021) mini. 460€ max. 680€



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an Dont émissions de gaz à effet de serre





16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -**AHETZE**

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

LIMOGES Immeuble - 611 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 1 554 000 € * hai

Prix Honoraire Exclus: 1 480 000 € * Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 344-ALLURE 344

DESCRIPTIF

Vous recherchez un immeuble de rapport dans le centre-ville de Limoges?

Allure Immo a le bien qu'il vous faut!

Idéalement situé à proximité de la cathédrale et des commodités (bus, lycée, commerces, jardin de ľévêché...), cet immeuble d'environ 611m² а entièrement rénové en 2019.

Il comprend 21 studios répartis sur trois niveaux, avec 7 studios par étage.

Le 1er niveau est adapté aux personnes à mobilité réduite et l'immeuble dispose également d'un ascenseur pour plus de confort.

Chaque studio comprend:

Une entrée avec kitchenette équipée (hotte, plaque vitrocéramique, micro-ondes, réfrigérateur, table et chaises, couverts...)

Une pièce de vie meublée (lit 140x190, armoire, oreiller, housse de couette...)

Une salle de douche avec WC, meuble vasque et s...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne

















