

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

VARETZ

Local - 273 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 690 € par
mois**

Mandat n°: **343-ALLURE_343**

DESCRIPTIF

Vous recherchez un local d'activité idéalement situé à Varetz, à seulement 5min de l'A89 et de l'A20 ?

ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons un local d'activité d'une superficie d'environ 273m², avec une belle hauteur sous plafond.

Il est équipé d'une porte coulissante offrant une ouverture de 5,2 mètres.

Le sol est en dalle béton, et le bien comprend un bureau, un sanitaire, une douche et un vestiaire.

Le local ne dispose pas de système de chauffage.

Un pont roulant est partagé entre tous les locataires.

Un parking est mis à disposition devant le local, le site est accessible par camions.

Le bus est à seulement 15 minutes à pied, facilitant les déplacements quotidiens de vos employés.

Ne manquez pas cette



SURFACES

Surface habitable: 273 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 690 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	343-
Ville :	ALLURE_343
Transaction :	Varetz
Type de bien :	location
Surface :	local
Chauffage :	273 m ²
	inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

opportunité !

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



