

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

USSAC

Autre - 252 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 1890 € par mois

Mandat n°: **354-ALLURE_354**

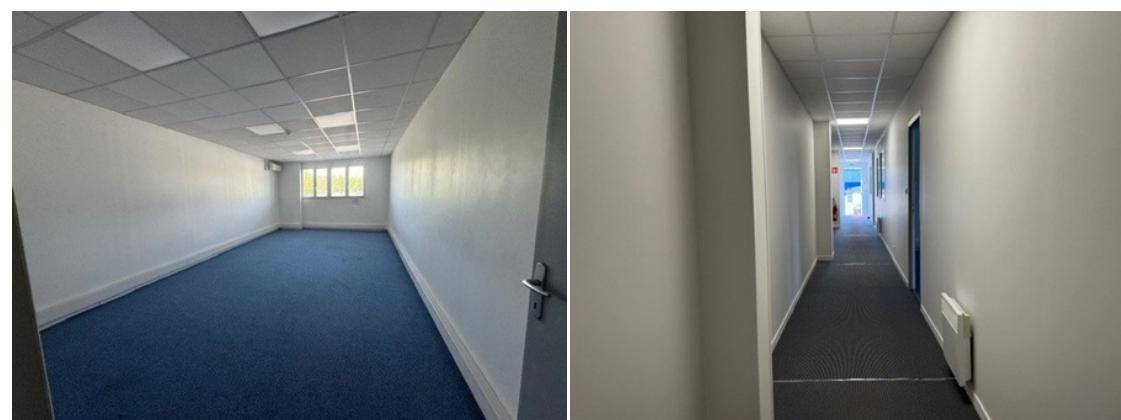
DESCRIPTIF

Vous recherchez des bureaux sur la commune d'Ussac, à proximité immédiate de l'autoroute A20 ? ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons à la location sept bureaux divisibles d'une superficie totale d'environ 252m², dont 91m² de parties communes (sanitaires hommes/femmes, couloir de distribution, etc.), situés au 1er étage d'un bâtiment d'activités construit en 2009.

Les bureaux sont en bon état, équipés de climatisations réversibles et bénéficiant d'une excellente luminosité grâce à de nombreuses fenêtres en double vitrage.

La fibre optique est éligible, garantissant une connexion internet rapide. Une baie de brassage est également installée. Le stationnement est facilité grâce à un parking commun sécurisé par un portail électrique, accessible via...



SURFACES

Surface habitable: 252 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 1890 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	354-
Ville :	ALLURE_354
Transaction :	Ussac
Type de bien :	location
Surface :	autre
Chauffage :	252 m ²
	inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO₂/m²/an



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



