



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

USSAC

Autre - 252 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 1890 € par
mois**

Mandat n°: **354-ALLURE_354**

DESSCRIPTIF

Vous recherchez des bureaux sur la commune d'Ussac, à proximité immédiate de l'autoroute A20 ? ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons à la location sept bureaux divisibles d'une superficie totale d'environ 252m², dont 91m² de parties communes (sanitaires hommes/femmes, couloir de distribution, etc.), situés au 1er étage d'un bâtiment d'activités construit en 2009.

Les bureaux sont en bon état, équipés de climatisations réversibles et bénéficient d'une excellente luminosité grâce à de nombreuses fenêtres en double vitrage.

La fibre optique est éligible, garantissant une connexion internet rapide. Une baie de brassage est également installée. Le stationnement est facilité grâce à un parking commun sécurisé par un portail électrique, accessible via...

SURFACES

Surface habitable: **252 m²**

INFORMATIONS

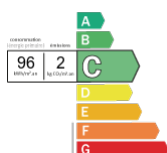
Prix de vente : **1890 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **354-ALLURE_354**
Ville : **Ussac**
Transaction : **location**
Type de bien : **autre**
Surface : **252 m²**
Chauffage : **inconnu**

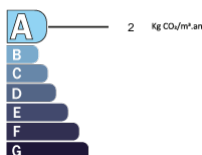
DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique
en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre
en Kg éq CO₂/m²/an

* Dont émissions de gaz
à effet de serre



EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



