





SURFACES

Surface habitable: 424 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 2800 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

| 360| Réference : ALLURE_360 |
| Sarlat la |
| Ville : caneda |
| Transaction : location |
| Type de bien : local |
| Surface : 424 m2 |
| Chauffage : inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an * Dont émissions de gaz à effet de serre





16 avenue Alsace Lorraine - 19100 - BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 - AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

SARLAT LA CANEDA Local - 424 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 2800 € par mois

Mandat n°: 360-ALLURE_360

DESCRIPTIF

Vous souhaitez vous implanter à Sarlat-la-Canéda? Allure Immo a le bien qu'il vous faut!

Nous vous proposons à la location un local commercial d'une superficie totale d'environ 424m², dont 319m² de surface vente, équipée d'une large vitrine. En complément, un local mitoyen d'environ 704m² dont 319m²de surface commerciale est également disponible, offrant ainsi une grande flexibilité selon vos besoins. Idéalement situé dans une ville dynamique et touristique, sur une avenue très fréquentée.

Ce local bénéficie d'une proximité immédiate de grandes enseignes et d'une résidence sénior en construction, assurant un flux constant de passage.

Un parking d'environ 40 places à proximité facilitera le stationnement pour vos clients!

Ne manquez pas cette occasion unique...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 $\textbf{ALLURE -} \ \text{Mandat } n^\circ \text{: } \textbf{360-ALLURE_360 -} \ \text{Sarlat la caneda -} \ \text{Local -} \ 424 \ \text{m}^2$





