





SURFACES

Surface habitable: 376 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 299160 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 ALLURE_362

 Ville :
 Gaillarde

 Transaction :
 vente

 Type de bien :
 autre

 Surface :
 376 m2

 Chauffage :
 inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 - AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE

Autre - 376 m²

OFFRE DE VENTE

Prix: 299 160 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 270 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: 362-ALLURE_362

DESCRIPTIF

Vous recherchez un local professionnel en centre-ville de Brive-la-Gaillarde?

ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons à la vente un bâtiment à usage professionnel d'une superficie d'environ 376m², répartie sur deux niveaux : un rez-dechaussée de 220m² et un 1er étage de 153m².

Ce bien baigné de lumière naturelle, offre une grande flexibilité d'aménagement, idéale pour adapter les espaces à vos besoins.

Situé à seulement 8 minutes de l'autoroute A20, à proximité immédiate du centre-ville et de la gare SNCF, ce bâtiment bénéficie d'une localisation idéale pour votre activité.

Deux véhicules peuvent êtres stationnés dans l'enceinte du site, et un parking public situé à 200 mètres facilite l'accès pour vos ..

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 \boldsymbol{ALLURE} - Mandat n°: $\boldsymbol{362\text{-}ALLURE_362}$ - Brive la Gaillarde - Autre - 376 m²



