



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE
Autre - 376 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 299 160 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 270 000 €

* Les honoraires d'agence seront
intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **362-ALLURE_362**

DESSCRIPTIF

Vous recherchez un local professionnel en centre-ville de Brive-la-Gaillarde ? ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons à la vente un bâtiment à usage professionnel d'une superficie d'environ 376m², répartie sur deux niveaux : un rez-de-chaussée de 220m² et un 1er étage de 153m².

Ce bien baigné de lumière naturelle, offre une grande flexibilité d'aménagement, idéale pour adapter les espaces à vos besoins.

Situé à seulement 8 minutes de l'autoroute A20, à proximité immédiate du centre-ville et de la gare SNCF, ce bâtiment bénéficie d'une localisation idéale pour votre activité.

Deux véhicules peuvent être stationnés dans l'enceinte du site, et un parking public situé à 200 mètres facilite l'accès pour vos

SURFACES

Surface habitable: **376 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **299160 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **362-ALLURE_362**
Ville : **Brive la Gaillarde**
Transaction : **vente**
Type de bien : **autre**
Surface : **376 m2**
Chauffage : **inconnu**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

clients et collaborateurs.

...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



