





SURFACES

Surface habitable: 600 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 3700 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 ALLURE_363 Brive la

 Ville :
 Gaillarde

 Transaction :
 location

 Type de bien :
 local

 Surface :
 600 m2

 Chauffage :
 inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 - AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE Local - 600 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 3700 € par mois

Mandat n°: 363-ALLURE_363

DESCRIPTIF

Vous recherchez un local à l'entrée de la nouvelle zone Brive-Laroche ?

Allure Immo a le bien qu'il vous faut!

Nous vous proposons à la location un local d'activité avec possibilité de transformation en local commercial.

La superficie totale est d'environ 600m², répartis sur deux niveaux : 480m² au rez-de-chaussée et 120m² en sous-sol.

Le local est équipé d'une porte sectionnelle avec accès par quai ainsi que d'une porte sectionnelle avec quai niveleur.

Les réseaux d'eau et d'électricité sont autonomes et sont à finir de répartir dans le local selon vos besoins.

Ce bien fait partie d'un bâtiment de 1 400m² dont les façades et la couverture ont été rénovée en 2025.

Le site est entièrement clôturé et sécurisé par des portails coulissants manuels, et des...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 $\textbf{ALLURE} \text{ - Mandat } n^{\circ}\text{: } \textbf{363-ALLURE_363} \text{ - Brive la Gaillarde - Local - } 600 \text{ } m^{2}$

