



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE
Local - 600 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 3700 € par
mois**

Mandat n°: **363-ALLURE_363**

DESCRIPTIF

SURFACES

Surface habitable: **600 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **3700 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **363-
ALLURE_363**
Ville : **Brive la
Gaillarde**
Transaction : **location**
Type de bien : **local**
Surface : **600 m2**
Chauffage : **inconnu**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



Vous recherchez un local à l'entrée de la nouvelle zone Brive-Laroche ?

Allure Immo a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons à la location un local d'activité avec possibilité de transformation en local commercial.

La superficie totale est d'environ 600m², répartis sur deux niveaux : 480m² au rez-de-chaussée et 120m² en sous-sol.

Le local est équipé d'une porte sectionnelle avec accès par quai ainsi que d'une porte sectionnelle avec quai niveleur.

Les réseaux d'eau et d'électricité sont autonomes et sont à finir de répartir dans le local selon vos besoins.

Ce bien fait partie d'un bâtiment de 1 400m² dont les façades et la couverture ont été rénovée en 2025.

Le site est entièrement clôturé et sécurisé par des portails coulissants manuels, et des...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



