



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE
Autre - 594 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 1667 € par
mois**

Mandat n°: **376-ALLURE_376**

DESRIPTIF

Vous recherchez un dépôt dans la
ZI de Beaugard, à Brive-la-
Gaillarde ?

ALLURE IMMO a le bien qu'il
vous faut !

Nous vous proposons à la
location un local à usage de dépôt
d'une superficie d'environ 594m².

Si vous avez besoin de
superficies supplémentaires pour
votre activité, vous avez la
possibilité de louer en
complément une surface
d'environ 2 700m².

Le local est équipé de deux
portes sectionnelles manuelles,
d'un quai, ainsi d'un quai mini-
niveleur d'une hauteur d'un mètre.

A l'intérieur du dépôt, se trouve
une rampe d'accès avec une
pente de 5%.

Le parking est mutualisé avec les
sociétés attenantes.

Situé dans un emplacement
stratégique, à proximité
immédiate des autoroutes A20 et
A89, ainsi que de la zone
commerciale de Brive Ouest



SURFACES

Surface habitable: **594 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1667 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **376-
ALLURE_376**
Ville : **Brive la
Gaillarde**
Transaction : **location**
Type de bien : **autre**
Surface : **594 m2**
Chauffage : **inconnu**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

(Carrefour,...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



