

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

LE PALAIS SUR VIENNE

Local - 216 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 1295 € par
mois**

Mandat n°: **380-ALLURE_380**

DESCRIPTIF

Nous vous proposons à la location un local commercial d'une superficie privative d'environ 216m², comprenant 45m² de cour intérieure, situé au sein d'un ensemble immobilier.

Ce bien bénéficie d'un emplacement attractif, à proximité immédiate du centre-ville du Palais-sur-Vienne, une commune dynamique située à seulement 12 kilomètres du centre de Limoges.

Le local est à finir d'aménager selon vos besoins, offrant une grande flexibilité d'agencement pour s'adapter à tout type d'activité, telles que des bureaux, une salle de sport ou une profession libérale...

Le local bénéficie d'un puits de lumière qui lui apporte une belle luminosité naturelle.

Il est alimenté par un compteur Linky triphasé.

Les fluides sont en attentes (électricité, l'eau, télécommunications).

EN SAVOIR PLUS

SURFACES

Surface habitable: **216 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1295 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **380-
ALLURE_380**
Le Palais sur
Vienne
Ville : **location**
Transaction : **local**
Type de bien : **216 m2**
Surface : **inconnu**
Chauffage :

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



