



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

AGEN

Local - 185 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 2004 € par
mois**

Mandat n°: **385-ALLURE_385**

DESSCRIPTIF

SURFACES

Surface habitable: **185 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **2004 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **385-
ALLURE_385**
Ville : **Agen**
Transaction : **location**
Type de bien : **local**
Surface : **185 m2**
Chauffage : **inconnu**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



Vous recherchez un local commercial dans la zone la plus dynamique d'Agen ?
ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons un local commercial d'environ 185m², situé au rez-de-chaussée d'un bâtiment neuf construit en 2025.

Le local est livré brut de béton, avec les fluides en attente, prêt à être aménagé selon vos besoins. Il est équipé d'une porte sectionnelle, d'une porte battante à deux vantaux, ainsi que d'une vitrine sur la façade principale, offrant une visibilité optimale pour votre activité.

D'autres surfaces sont également disponibles, offrant une flexibilité d'installation adaptée à votre projet.

Un parking de 40 places, dont 2 réservées aux personnes à mobilité réduite, est à disposition pour faciliter l'accès au site pour votre cli...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



