





SURFACES

Surface habitable: 381 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 3810 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

 Réference :
 ALLURE_387

 Ville :
 Agen

 Transaction :
 location

 Type de bien :
 local

 Surface :
 381 m2

 Chauffage :
 inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE



16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 - AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

AGEN Local - 381 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 3810 € par mois

Mandat n°: 387-ALLURE_387

DESCRIPTIF

Vous recherchez un local commercial sur la commune d'Agen.

Allure Immo a le bien qu'il vous faut!

Nous vous proposons un local commercial neuf d'une superficie de 381m² situé au rez-dechaussée d'un bâtiment construit en 2025.

Flexible et modulable, il peut être divisé en deux lots de 185m² et 196m².

Le local est livré brut de béton avec les fluides en attente, ce qui vous offre une totale liberté d'aménagement.

Il est équipé de deux portes sectionnelles, de deux portes battantes à deux vantaux et de deux vitrines en façade principale qui assurent une excellente visibilité.

D'autres surfaces sont également disponibles !

Un parking de 40 places, dont 2 réservées aux personnes à

mobilité réduite, est mis à disposition pour faciliter l'accès au site p...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



