



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

LE PALAIS SUR VIENNE

Local - 192 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 1780 € par
mois**

Mandat n°: **346-ALLURE_346**

DESCRIPTIF

Vous recherchez un local commercial au Palais-sur-Vienne ?

ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

Nous vous proposons à la location un local commercial d'une superficie privative de 192m², situé au sein d'un ensemble immobilier en copropriété.

Sa situation idéale, face à la route principale, lui confère une excellente visibilité et un fort potentiel commercial.

L'espace bénéficie d'un puits de lumière qui apporte une belle luminosité naturelle.

Sa hauteur sous plafond met en valeur de magnifiques poutres apparentes et des chevrons, offrant du cachet à l'ensemble. Le sol entièrement carrelé garantit un revêtement pratique et facile d'entretien.

Le local est équipé de deux sanitaires avec éviers et est alimenté par un compteur Linky monophasé.

SURFACES

Surface habitable: **192 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **1780 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **346-ALLURE_346**
Le Palais sur Vienne
Ville : **location**
Transaction : **local**
Type de bien : **192 m²**
Surface : **inconnu**
Chauffage :

Le local re...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour
accéder à l'annonce en ligne



