





SURFACES

Surface habitable: 99 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 833 €
Bien soumis à copropriété : oui

CARACTÉRISTIQUES

369-Réference : ALLURE_369 Le Palais sur Ville: Vienne Transaction: location Type de bien : local Surface: 99 m2 Ascenseur: OUI Chauffage: inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Consommation énergétique en KWh/m²/an



Émission de gaz à effet de serre en Kg éq CO²/m²/an





16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 - AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

LE PALAIS SUR VIENNE

Local - 99 m²

OFFRE DE LOCATION

Loyer : 833 € par mois

Mandat n°: 369-ALLURE_369

DESCRIPTIF

Nous vous proposons un local à usage professionnel ou commercial d'une superficie privative de 99m², situé à 12 kilomètres du centre-ville de Limoges, sur la commune du Palais-sur-Vienne.

Situé au sein d'une copropriété, il se compose d'un hall d'accueil, de deux bureaux et d'un sanitaire indépendant.

Le local est idéal pour une activité paramédicale ou libérale.

Il a été entièrement réhabilité en 2021.

Le hall d'accueil peut être redivisé selon vos besoins.

Le local est alimenté par un compteur monophasé.

Le chauffage se fait par une climatisation réversible et des radiateurs électriques.

L'accès s'effectue par un couloir commun desservant deux autres locaux.

Le stationnement est mutualisé avec les cabinets médicaux et commerces présents au sein de la copro...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



 $\textbf{ALLURE -} \ \text{Mandat } n^{\circ} \text{: } \textbf{369-ALLURE_369 -} \ \text{Le Palais sur Vienne -} \ \text{Local -} 99 \ \text{m}^{2}$







