



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE
Autre - 376 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 2037 € par
mois**

Mandat n°: **353-ALLURE_353**

DESSCRIPTIF

SURFACES

Surface habitable: **376 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **2037 €**
Bien soumis à copropriété : **non**

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

CARACTÉRISTIQUES

Référence : **353-
ALLURE_353**
Ville : **Brive la
gaillarde**
Transaction : **location**
Type de bien : **autre**
Surface : **376 m2**
Chauffage : **inconnu**



Nous vous proposons à la location un bâtiment à usage professionnel d'une superficie totale d'environ 376m², répartie sur deux niveaux :

Rez-de-chaussée : 220m²

1er étage : 153m²

Modulable et divisible par niveau, ce bien offre une grande flexibilité d'aménagement, idéale pour adapter les espaces selon vos besoins.

La propriété est entièrement clôturée et dispose d'une entrée par portail automatique.

Il est possible de stationner deux véhicules dans l'enceinte du site.

Un parking public situé à 200 mètres facilite également l'accès pour vos clients et collaborateurs.

Situé à seulement 8 minutes de l'autoroute A20, à proximité immédiate du centre-ville et de la gare SNCF, le bâtiment bénéficie d'un emplacement stratégique pour votre activité....

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



