

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

TERRASSON LAVILLEDIEU

Local - 615 m²

OFFRE DE VENTE

Prix : 490 500 € * hai

Prix Honoraire Exclus : 450 000 €

* Les honoraires d'agence seront intégralement à la charge de l'acquéreur

Mandat n°: **392-ALLURE_392**

DESCRIPTIF

Vous recherchez un local commercial à Terrasson-Lavilledieu, avec une bonne visibilité ?

ALLURE IMMO a le bien qu'il vous faut !

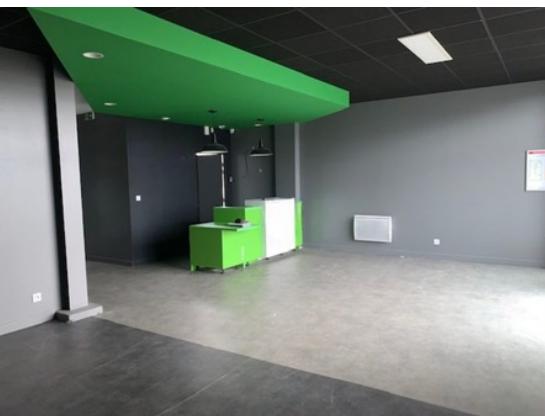
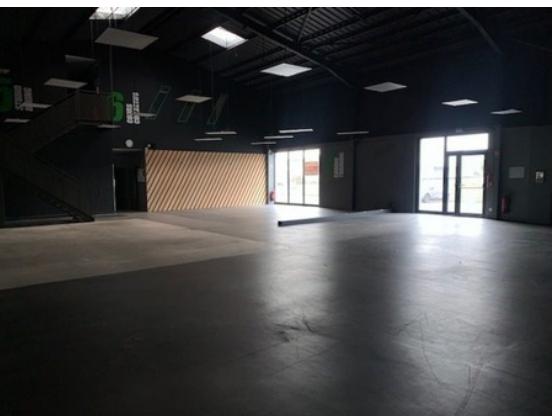
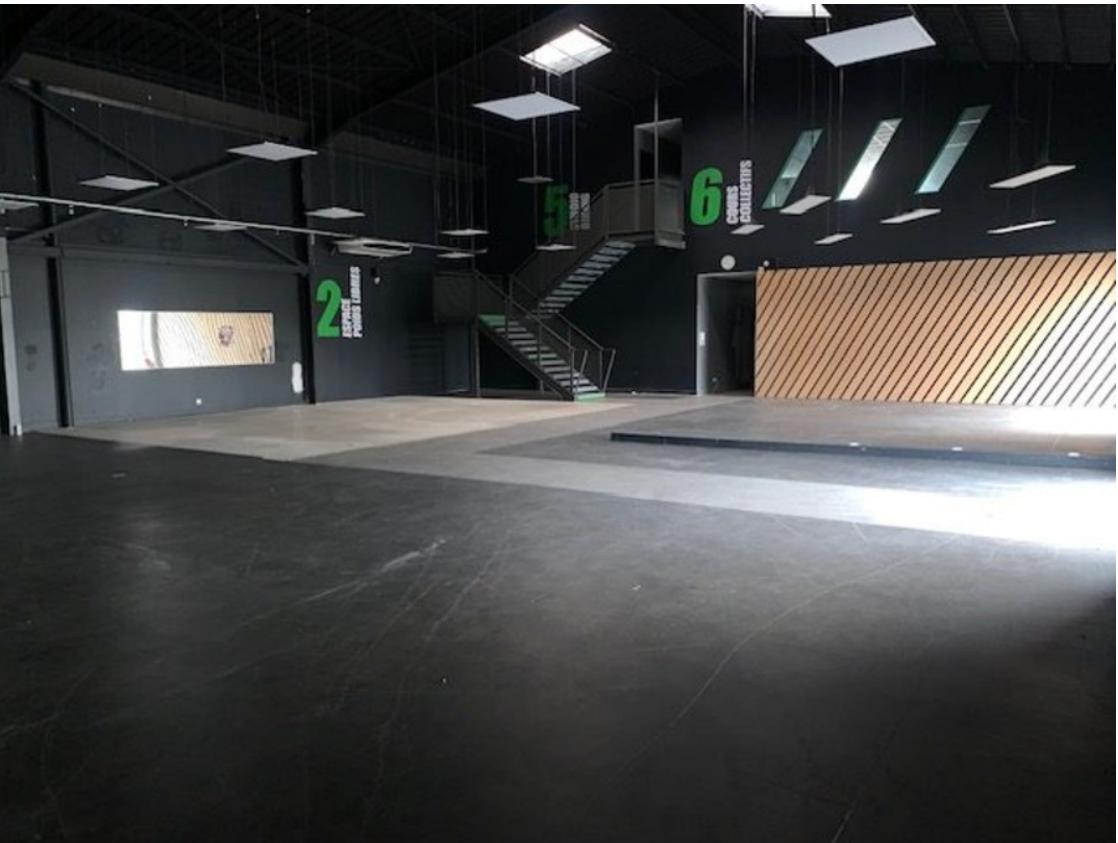
Nous vous proposons à la vente un local commercial d'une superficie d'environ 615m² comprenant 450m² en rez-de-chaussée et 165m² actuellement aménagé en salle de sport.

Ce local se situe au sein d'un ensemble immobilier d'environ 1 440m², en cours de mise en copropriété, entièrement restauré en 2018 et composé de quatre locaux commerciaux.

Au rez-de-chaussée, une grande surface d'environ 285m² avec vitrines est disponible.

Un espace accueil, un bureau, des vestiaires et des sanitaires hommes et femmes complètent les 165m² restants.

À l'étage, trois pièces peuvent



SURFACES

Surface habitable: **615 m²**

INFORMATIONS

Prix de vente : **490500 €**
Bien soumis à copropriété : **oui**

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	392- ALLURE_392
Ville :	Terrasson Lavilledieu
Transaction :	vente
Type de bien :	local
Copropriété - nombres de lots :	4
Surface :	615 m²
Chauffage :	inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

être aménagées selon les besoins de l'acquéreur.

Le parking...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



