



ALLURE
CRÉATEUR
DE VALEURS
IMMOBILIÈRES

16 avenue Alsace Lorraine - 19100 -
BRIVE LA GAILLARDE

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

45 chemin Larre Luzea - 64210 -
AHETZE

06 62 49 14 28

contact@allure.immo

7 rue Columbia - Parc Ester
Technopole - 87280 - LIMOGES

05 87 09 30 14

contact@allure.immo

BRIVE LA GAILLARDE
Autre - 163 m²

OFFRE DE LOCATION

**Loyer : 815 € par
mois**

Mandat n°: 398-ALLURE_398

DESCRIPTIF



SURFACES

Surface habitable: 163 m²

INFORMATIONS

Prix de vente : 815 €
Bien soumis à copropriété : non

CARACTÉRISTIQUES

Référence :	398- ALLURE_398
Ville :	Brive la Gaillarde
Transaction :	location
Type de bien :	autre
Surface :	163 m ²
Chauffage :	inconnu

DIAGNOSTIQUE ÉNERGÉTIQUE

Vous recherchez un entrepôt dans la zone EST de Brive-la-Gaillarde?

Allure Immo a le bien qu'il vous faut !

Disponible à partir du 15/07/2026.

D'une superficie d'environ 163 m² il est composé d'un bureau, d'un sanitaire avec accès à un point d'eau.

Le sol est en dalle béton. Il dispose d'une porte d'accès piéton, et une grande porte d'accès pour la livraison des marchandises. La hauteur sous plafond est d'environ 4,015m.

Chauffage par une climatisation réversible.

Livraison possible en semi remorque.

Loyer annuel : 9780€ hors taxes hors charges

Charges : consommation d'électricité, l'eau, l'entretien extérieur, les honoraires techniques

Provision sur charges annuelles : 2 000€ hors taxes avec régularisation à réception de l'avis Honoraire de comm...

EN SAVOIR PLUS

Scannez ce Code QR pour accéder à l'annonce en ligne



ALLURE - Mandat n°: 398-**ALLURE_398** - Brive la Gaillarde - Autre - 163 m²

